

Katowice: Roboty budowlane - Remont Domu Studenta wraz z przebudową aneksów sanitarnych w części pokoi mieszkalnych Akademii Muzycznej im. Karola Szymanowskiego w Katowicach

Numer ogłoszenia: 92608 - 2011; data zamieszczenia: 27.04.2011
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Akademia Muzyczna im. Karola Szymanowskiego w Katowicach , ul. Zacisze 3, 40-025 Katowice, woj. śląskie, tel. 032 2554017, faks 032 7857911.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.am.katowice.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Uczelnia publiczna.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Roboty budowlane - Remont Domu Studenta wraz z przebudową aneksów sanitarnych w części pokoi mieszkalnych Akademii Muzycznej im. Karola Szymanowskiego w Katowicach.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Roboty objęte niniejszym zamówieniem nie obejmują całości zamierzenia wynikającego z dokumentacji budowlanej - z zakresu wyłączono część pomieszczeń piwnic i parteru oraz kondygnację I piętra. Zakres robót objętych niniejszym zamówieniem obejmuje w szczególności: a) przebudowę aneksów sanitarnych w części pokoi mieszkalnych wskazanych w projekcie budowlanym, z wyłączeniem kondygnacji I piętra; b) remont ogólnobudowlany wnętrza Domu Studenta w zakresie materiałów wykończeniowych, w tym: roboty wyburzeniowe, uzupełnianie ścian i nadproży, remont ścian i sufitów, wymiana posadzek, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wykonanie okładzin i malowania ścian, montaż sufitów podwieszanych na parterze i na korytarzach pięter oraz malowanie pozostałych sufitów wg następującego wykazu pomieszczeń: - piwnice: pom. nr -1.4, -1.13 i -1.13a, -1.22, -1.23; - parter: z wyłączeniem pom. nr 0.25, 0.8, 0.9, 0.22 i 0.23 oraz korytarzy; - I piętro: wyłączone z zakresu umowy poza przeprowadzeniem wskazanych niżej pionów instalacyjnych i instalacji; - II piętro: wszystkie pomieszczenia mieszkalne i o funkcji pomocniczej; - III piętro: wszystkie pomieszczenia mieszkalne i o funkcji pomocniczej. c) wykonanie systemu wydzielenia pożarowego i oddymiania wszystkich klatek schodowych wraz z systemem SAP (całość); d) uzupełnienie sieci hydrantowej o dodatkowy pion na wszystkich kondygnacjach; e) wymianę instalacji c.o. w całym budynku; f) udrożnienie z uzupełnieniem wentylacji grawitacyjnej w całym budynku; g) wymianę instalacji wod-kan z montażem urządzeń i armatury (bez rozprawień poziomych na kondygnacji I piętra); h) zakup sprzętu i wyposażenia dla części remontowanych pomieszczeń. i) wykonanie instalacji elektrycznej: 1.- teleinformatycznej (całość); 2.- instalacji RD-TV-SAT (całość); 3.- oświetlenia ogólnego (piwnica, parter, 2-piętro, 3-piętro, klatki schodowe); 4.- oświetlenia awaryjnego,

ewakuacyjnego i nocnego (piwnica, parter, 2-piętro, 3-piętro, klatki schodowe); 5.- instalacji gniazd wtykowych (remontowanych pomieszczeń); 6.- rozdzielni, i wewnętrznych linii zasilających (piwnica, parter, 2-piętro, 3-piętro, klatki schodowe); 7.- instalacji telewizji dozorowej (całość).

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: tak.

- **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**
- Roboty objęte niniejszym zamówieniem nie obejmują całości zamierzenia wynikającego z dokumentacji budowlanej - z zakresu wyłączono część pomieszczeń piwnic i parteru oraz kondygnację I piętra. Zakres robót objętych niniejszym zamówieniem obejmuje w szczególności: a) przebudowę aneksów sanitarnych w części pokoi mieszkalnych wskazanych w projekcie budowlanym, z wyłączeniem kondygnacji I piętra; b) remont ogólnobudowlany wnętrza Domu Studenta w zakresie materiałów wykończeniowych, w tym: roboty wyburzeniowe, uzupełnianie ścian i nadproży, remont ścian i sufitów, wymiana posadzek, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wykonanie okładzin i malowania ścian, montaż sufitów podwieszanych na parterze i na korytarzach pięter oraz malowanie pozostałych sufitów wg następującego wykazu pomieszczeń: - piwnice: pom. nr -1.4, -1.13 i -1.13a, -1.22, -1.23; - parter: z wyłączeniem pom. nr 0.25, 0.8, 0.9, 0.22 i 0.23 oraz korytarzy; - I piętro: wyłączone z zakresu umowy poza przeprowadzeniem wskazanych niżej pionów instalacyjnych i instalacji; - II piętro: wszystkie pomieszczenia mieszkalne i o funkcji pomocniczej; - III piętro: wszystkie pomieszczenia mieszkalne i o funkcji pomocniczej. c) wykonanie systemu wydzielenia pożarowego i oddymiania wszystkich klatek schodowych wraz z systemem SAP (całość); d) uzupełnienie sieci hydrantowej o dodatkowy pion na wszystkich kondygnacjach; e) wymianę instalacji c.o. w całym budynku; f) udrożnienie z uzupełnieniem wentylacji grawitacyjnej w całym budynku; g) wymianę instalacji wod-kan z montażem urządzeń i armatury (bez rozprowadzeń poziomych na kondygnacji I piętra); h) zakup sprzętu i wyposażenia dla części remontowanych pomieszczeń. i) wykonanie instalacji elektrycznej: 1.- teleinformatycznej (całość); 2.- instalacji RD-TV-SAT (całość); 3.- oświetlenia ogólnego (piwnica, parter, 2-piętro, 3-piętro, klatki schodowe); 4.- oświetlenia awaryjnego, ewakuacyjnego i nocnego (piwnica, parter, 2-piętro, 3-piętro, klatki schodowe); 5.- instalacji gniazd wtykowych (remontowanych pomieszczeń); 6.- rozdzielni, i wewnętrznych linii zasilających (piwnica, parter, 2-piętro, 3-piętro, klatki schodowe); 7.- instalacji telewizji dozorowej (całość).

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 39.14.31.10-0, 39.14.40.00-3, 45.11.12.20-6, 45.26.25.22-6, 45.42.10.00-4, 45.41.00.00-4, 45.42.11.46-9, 45.44.21.00-8, 45.43.22.10-9, 45.43.21.00-5, 45.26.23.21-7, 45.33.00.00-9, 45.33.20.00-3, 45.33.11.00-7, 45.32.00.00-6, 45.32.10.00-3, 45.31.00.00-3, 45.31.10.00-0, 45.31.20.00-7, 45.31.40.00-1.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 30.09.2011.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: 1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości: 78 000,00 zł 2. Wadium może być wniesione : w pieniądzu przelewem na rachunek Zamawiającego : ING Bank Śląski S.A. O/Katowice 22 1050 1214 1000 0007 0000 7875, lub w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym lub w gwarancjach bankowych lub w gwarancjach ubezpieczeniowych lub w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2007 r. Nr 42,poz. 275. ze zm). 3. Za datę wniesienia wadium przelewem uważa się datę uznania rachunku bankowego Zamawiającego. 4. Wymagania dotyczące wadium wnoszonego w formie gwarancji i poręczeń: nie budzące wątpliwości, zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela do zapłaty Zamawiającemu należności, w przypadku gdy: 1. Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust.3 ustawy Pzp, nie złożył dokumentów o których mowa w art. 25 ust. 1 lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie, 2. Oferta zleceniodawcy / dłużnika (Wykonawcy) została wybrana, a: 2.1 zleceniodawca / dłużnik (Wykonawca) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie; 2.2 zleceniodawca / dłużnik (Wykonawca) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy; 2.3 zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie zleceniodawcy / dłużnika (Wykonawcy). zobowiązanie gwaranta / poręczyciela winno być nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze żądanie wierzyciela (Zamawiającego). gwarancja / poręczenie winny spełniać wymogi określone we właściwych przepisach. Powyższe warunki muszą wynikać z gwarancji lub poręczenia. 5. Wadium, bez względu na sposób jego wniesienia, musi obejmować co najmniej cały okres związania ofertą, o którym mowa w rozdziale XVI niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. 6. W przypadku wniesienia wadium przelewem zaleca się, aby Wykonawca dołączył do oferty kserokopię dokonania przelewu. 7. W przypadku wniesienia wadium w pozostałych formach (gwarancje, poręczenia) oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium Wykonawca winien złożyć w kasie Zamawiającego (pokój nr. 16, ul. Wojewódzka 33, Katowice), a do oferty załączyć potwierdzoną za zgodność z oryginałem jego kserokopię. 8. Zamawiający dokona zwrotu wadium Wykonawcom zgodnie z postanowieniami art. 46 ust.1, 1a i ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych, z zastrzeżeniem ust. 4a i ust. 5. 9. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca: 9.1. w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust.3, nie złożył dokumentów o których mowa w art. 25 ust. 1, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie, 9.2. którego oferta została wybrana: 9.2.1. odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, 9.2.2. nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, 9.2.3. zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

III.2) ZALICZKI

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie**

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający uzna spełnienie warunku, jeżeli Wykonawca wykaże, iż w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, Wykonawca ukończył 2 roboty budowlane w obiektach o kubaturze nie mniejszej niż 10 000 m³ i powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 400 m² o wartości minimum 2000 000,00 zł brutto każda, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączenia dokumentu potwierdzającego, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający uzna spełnienie warunku, jeżeli Wykonawca przedstawi wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnego do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami oraz oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. Na podstawie art. 16 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. u. z 2003r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz w oparciu o Rozporządzenie Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006r. Nr 83, poz. 578) osoby pełniące funkcje techniczne przy realizacji niniejszego zamówienia winny posiadać następujące kwalifikacje: a) kierownik budowy: winien posiadać uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń; b) kierownik robót branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych: winien posiadać uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, wodociągowe i kanalizacyjne, z instalowaniem urządzeń w procesie budowy lub remontu; c) kierownik robót branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych: winien posiadać uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.
- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający uzna spełnienie warunku, jeżeli Wykonawca wykaże opłaconą polisę OC na kwotę minimum 1 000 000,00 zł a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**
 - wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
 - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
 - oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
 - opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia
- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
 - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
 - aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,
a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
 - aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
 - aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

- III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- III.4.3.2) zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. Pełnomocnictwo lub informacja o pełnomocnictwie w sytuacjach, w których uprawnienie do podpisania oferty nie wynika z zamieszczonego dokumentu wymienionego w pkt. XIII ppkt. 1.4. siwz. 2. Dokument potwierdzający, że roboty określone w ppkt. 1.7. siwz zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. 3. Kosztorys ofertowy wyliczony metodą szczegółową.

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne:
nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz dodatkowe kryteria i ich znaczenie:

- 1 - Cena - 70
- 2 - Gwarancja - 30

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem niżej określonych możliwości i warunków dokonania takiej zmiany: a) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania przedmiotu Umowy, jeżeli dochowanie terminu określonego w Umowie jest niemożliwe z uwagi na siłę wyższą lub inne okoliczności niezależne od stron, lub których strony przy zachowaniu należytej staranności nie były w stanie uniknąć lub przewidzieć; b) Zamawiający przewiduje możliwość zmian w zakresie jakości lub innych parametrów technicznych charakterystycznych dla danego elementu przedmiotu Umowy lub zmianę technologii uzasadnionych postępowaniem technologicznym lub zmianą obowiązujących przepisów. 2. Za siłę wyższą uważa się zdarzenia zewnętrzne, którego skutków nie da się przewidzieć ani im zapobiec. W szczególności za siłę wyższą będzie się uważać działanie sił przyrody, takie jak np.: huragan, trzęsienie ziemi, powódź oraz inne zdarzenia takie jak np.: wojna, zamieszki, strajk generalny (obejmujący co najmniej 50% zakładów z branży związanej z wykonaniem Umowy) trwający ponad 2 tygodnie, działania legislacyjne władz powodujące niemożność wykonania Umowy. 3. Dokonanie zmiany następuje poprzez zawarcie aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.am.katowice.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Akademia Muzyczna im. Karola Szymanowskiego w Katowicach ul. Zacisze 3 40-025 Katowice.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 12.05.2011 godzina 09:00, miejsce: Akademia Muzyczna im. K. Szymanowskiego w Katowicach ul. Zacisze 3 40-025 Katowice Rektorat I piętro..

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie